



HERACLIA PAVIMENTI S.R.L.

HERACLIA PAVIMENTI S.r.l viene fondata nel 1990. Inizia la sua attività nella vendita di pavimenti e rivestimenti, abbinata anche ad una posa specializzata derivata dall'elevata esperienza in questo campo dei propri titolari, che operavano nel settore da molti anni.

Riesce così in breve tempo a conquistare una grossa fetta di mercato, concretizzando e consolidando il proprio nome, collocandosi nel campo edilizio "forniture e posa di pavimenti e rivestimenti" come una delle maggiori realtà del Veneto, ottenendo fatturati importanti in un mercato dell'edilizia in crescita fino agli anni 2008-2009.

In questo periodo tutte le Aziende operanti nel settore avevano di fronte un mercato "facile". Dal 2009, con la crisi del settore edile operare nell'edilizia, tutto era diventato molto più difficile. Nonostante il mercato difficile, i Soci dell'Heraclia Pavimenti Srl, hanno comunque deciso di investire in una grande area espositiva, passando dai circa 400 mq. della vecchia sala mostra, agli attuali 2.000 mq. Un investimento importante ma doveroso per poter competere con vari competitors del settore, nell'area operativa del Triveneto.

L'investimento, ha permesso di mantenere ed incrementare il fatturato ottenuto negli anni precedenti.

La nuova sala mostra si sviluppa su due piani. All'interno sono state riprodotte ambientazioni reali contornate da molteplici soluzioni d'arredo casa, stufe e caminetti, sanitari, rubinetteria e arredo da bagno. Inoltre, sono stati inseriti ambientazione e prodotti finalizzati all'area wellness, vasche idromassaggio, saune e bagni turchi, ecc... oltre a più di 500 proposte nell'area dei pavimenti e rivestimenti.

Elenchiamo alcuni fornitori importanti con i quali Heraclia opera nell'area pavimenti e rivestimenti:

- CASALGRANDE PADANA
- GRUPPO MARAZZI
- GRUPPO MARINER
- GRUPPO PANARIA
- GRUPPO GARDENIA ORCHIDEA
- GRUPPO BARDELLI ALTAECO APPIANI
- GRUPPO MIRAGE
- GRUPPO ASCOT
- GRUPPO ITALGRRANITI

Area arredo bagno, sanitari e rubinetterie:

- BELLOSTA SPA
- ZUCCHETTI SPA
- GRUPPO HAFRO
- TEUCO SPA
- GRUPPO ARBI
- GRUPPO FLAMINIA

Area stufe e caminetti:

- PALAZZETTI SPA

Oggi la Società è composta da tre Soci con quote uguali. Il presidente e legale rappresentante è il sig. Barzan Maurizio, il responsabile dei cantieri operanti nel settore privato è il sig. Barzan Osvaldo, responsabile dei cantieri è il sig, Barzan Fabrizio.

I dipendenti attuali sono 29, oltre ai tre Soci, che sono attualmente operativi, inoltre, la Famiglia Barzan è impegnata nella stessa Azienda con 10 componenti sempre oltre i tre Soci.

L'azienda è così organizzata:

- area vendita sala mostra con cinque venditori;
- area vendita esterna (cantieristica in genere) con tre venditori;
- area ufficio acquisti con due dipendenti;
- area ufficio spedizioni e ricevimento merci con tre dipendenti;

- area magazzino ricevimento merci e spedizioni con tre dipendenti;
- area consegna merci con 4 automezzi e quattro autisti;
- area amministrativa e contabilità con quattro dipendenti;
- area ufficio tecnico con tre dipendenti;
- area gestione documentazione cantieri due dipendenti.

Nel 2011, l'azienda, attraverso una revisione e riorganizzazione, si è dotata di un sistema informatico importante che permette un attento controllo di gestione, (cruscotto aziendale). Di un organigramma definito con esplicito chiaramente chi fa chi e chi fa che cosa, di una attenta politica nel servizio anche del post vendita.

L'Azienda Heraclia Pavimenti Srl, ha ottenuto la certificazione ISO 9001, inoltre dispone di una SOA per sviluppare lavoro nei cantieri fino a cinque milioni di euro.

Il nostro personale partecipa a molti corsi di aggiornamento sia su prodotti, che su tecniche di vendita e di post vendita. Il tutto per mantenere il massimo della professionalità.

Area privati:

In virtù di questa riorganizzazione, delle capacità di proposta con il settore dei privati, abbiamo raggiunto un fatturato in quest'area pari a circa il 40% del nostro consolidato, con margini importanti per l'economia della Società, seguendoli sia nel consiglio per gli acquisti, sia con disegni di ambientazioni e per la posa con i nostri posatori migliori. Il Cliente in questo modo viene così fidelizzato e rappresenta per noi il miglior biglietto da visita sempre nei confronti del mercato, (la miglior pubblicità è il passaparola).

Inoltre, attraverso internet, il ns. cliente può entrare virtualmente nella ns. esposizione, visitando tutte le aree e guardando anche tutti i cataloghi dei ns. fornitori collegati. Al ns. Cliente, proponiamo ambientazioni in 3D, delle aree dove viene richiesto il ns. intervento, che di fatto aiutano il cliente nelle scelte e da parte ns. ci permette di proporre prodotti con maggior margine operativo.

Area Imprese:

con l'esperienza acquisita in tanti anni di lavoro, ci permette di collaborare con le più grosse Società di costruzioni sia del Veneto sia anche fuori Regione. Queste collaborazioni sono il frutto di anni di lavoro all'interno dei quali, si è raggiunto un alto grado di fiducia reciproca nella gestione dei cantieri garantendone sia la puntualità che il lavoro finito a regola d'arte come richiesto. Attualmente stiamo collaborando nella fornitura e posa di diversi grossi cantieri compreso alcuni nell'EXPO 2015 di Milano.

Obiettivi futuri:

In funzione delle opportunità fornite dall'ambiente esterno e tenendo conto di quanto sopra esposto, e dei conto dei vincoli dal medesimo posti, l'azienda definisce i propri obiettivi nel mantenere il proprio fatturato; svolto dall'interazione tra risorse umane, prodotti e tecnologie, dal comportamento aziendale, rivolto al raggiungimento degli obiettivi, che producono risultati sia nell'area dei privati che nell'area delle Imprese.

I fatturati conseguiti:

anno 2011	Euro 12.853.757
anno 2012	Euro 11.428.241
anno 2013	Euro 13.692.380
anno 2014	Euro 11.342.614
anno 2015	Euro 11.342.614
anno 2016	Euro 10.500.922
anno 2017 previsioni	Euro 10.500.000

Conclusioni:

in questa esposizione, abbiamo presentato l'Azienda senza entrare nell'analisi specifica finanziaria-economica, in quanto i nostri Fornitori di merci e di risorse finanziarie , dispongono dei loro mezzi per farlo. Ci siamo proposti di descrivere l'Azienda nelle sue peculiarità operative ed organizzative.

Heraclia Pavimenti Srl, opera anche attraverso un consorzio di posatori denominato "CONSORZIO HERACLIA" esclusivamente in cantieri pubblici. Il fatturato medio anno dello stesso è di circa Euro 1.500.000,00.

Elenco di alcuni cantieri importanti dove abbiamo operato:

Complesso Figino (Milano) (Imp. Carron)

Palazzo UNICREDIT (Milano)(Imp. Carron)

Padiglione Expo Brasilia (Milano)(Imp. Mantovani)

Cantiere Piattaforma Expo (Milano) (Imp. Mantovani)

Ospedale Magalini (Villafranca di Verona)(imp. Bilfinger)

Pretura di Rovigo (Imp. Sicea)

Palazzo UNICREDIT MILANO(Imp. Carron)

Cantiere. Ex Collegio Universitario Antonianum (PD)(Imp. Carron)

Centro Commerciale EMISFERO -SILEA TV(Imp. Carron)

Riqualificazione complesso in via Piave della prov. Di Trento(Imp. Carron)

Complesso Termale di Bibione (BIBIONE TERME).

HOTEL SAVOY di Bibione (forse il più prestigioso della località balneare con circa 250 camere).

HOTEL HOLIDAY di Bibione (con circa 220 camere + piscine + Hall e sale da pranzo).

Residence IMPERIAL di Bibione (con circa 150 appartamenti + piscine).

Residence LUNA di Bibione (con circa 80 camere).

Centri Commerciali DESPAR nel Triveneto ed Emilia Romagna, complessi di varie metrature: 4.000,00 – 6.000,00 – 9.000,00 per la ditta Aspiag).

Centro Commerciale di Pordenone di proprietà dei Signori SCHIOCCHET (circa 10.000 mq) tramite l'Impresa Verno.

Villaggio Marco Polo (con circa 120/130 appartamenti).

Scuola Alberghiera di Villorba (TV) con la ditta GUERRINO PIVATO SPA.

Condomini a Silea e Montebelluna (TV) con la ditta CARRON CAV. ANGELO SPA.

Centro Commerciale CRISTALLO a Villorba (TV)

Centro Commerciale AQUILEGIA a San Donà di Piave (VE) con la ditta ROSSI (di c.a12/13.000mq.

Residence MAJA a Bibione (VE) (con circa 200 appartamenti) e Parco Acquatico.

Nuovo OSPEDALE DI MESTRE - circa 100.000 mq (Impresa Astaldi di Roma).

Nuova CITTADELLA GIUDIZIARIA DI VENEZIA (Impresa De Santis di Roma).

Hotel a Mutila - Medulino - Brioni - Park - Istria (Pula Croazia, 200/250 camere ciascuno).

Camping Bivillage a Fasana – Pula Croazia (Per ditta comm. Biasuzzi).

Nuovo CENTRO COMMERCIALE LAGUNA SHOP a Jesolo Lido (Per ditta Carron Spa).

TORRE AQUILEIA Lido di Jesolo .

PORTO TURISTICO di Jesolo .

CENTRO COMMERCIALE AGORA' in Via Galnava a Noventa Di Piave (VE).

HOTEL e CENTRO CONGRESSI di Noventa Di Piave (VE)

CENTRO FERRAGAMO- FIRENZE

Alcune immagini della ns. sala esposizione:





Elenchiamo alcuni lavori da noi eseguiti in Venezia Città:

- Polo scolastico San Girolamo
- Scuola Gallina,
- Fondazione Venezia,
- Hotel Hilton,
- Scuola Dante Alighieri,
- Carcere femminile,
- Palazzo Regionale ex ESAV
- Edifici demaniali in Venezia
- Marina Militare in Venezia
- Nuova Cittadella Giudiziaria di Venezia (Imp. De Santis di Roma),